

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ
ТОВАРИЩЕСТВО «РЕХКОЛОВО»**

196631, Санкт-Петербург, г. Пушкин,
п. Александровская Рехоловское шоссе, д. 204,
Телефон/факс: +7(921) 429 60 80
E-mail: rehkolovo2016@gmail.com
ОГРН 1027809016938
ИНН/КПП 7820017029/782001001

_____ № _____

В Арбитражный суд Санкт-Петербурга и
Ленинградской области

Истец: Акционерное общество
«Петербургская сбытовая компания»

Ответчик: Садоводческое
некоммерческое товарищество
«Рехколово»

Дело №А56-47162/2019
Судья Герасимова М. С.

Отзыв на исковое заявление

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (далее – Истец) обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с иском к садоводческому некоммерческому товариществу «Рехколово», о взыскании 3 307 896,07 руб. задолженности по оплате электрической энергии за периоды с 01.12.2018 по 28.02.2019, а также 709 059,29 руб. неустойки, начисленной за нарушение сроков оплаты электрической энергии за период с 26.01.2019 по 10.04.2019, а также пени исходя из ставки 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки за период с 26.01.2019 по 10.04.2019.

Как следует из материалов дела, правопреемником Истца ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» (гарантирующим поставщиком) и Ответчиком (потребителем) заключен договор энергоснабжения от 01.01.2006 №78260000260624 (далее - Договор), по условиям которого гарантирующий поставщик обязался осуществлять продажу электрической энергии и мощности, самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией потребителя, а потребитель обязался оплачивать приобретаемую электрическую энергию, мощность и оказанные услуги.

Согласно пункту 4.7 Договора платежный документ оплачивается потребителем 25-го числа месяца, в котором он был выставлен.

В соответствии с пунктом 6.3 Договора при просрочке оплаты потребитель уплачивает гарантирующему поставщику штрафную неустойку в виде пеней в размере 0,5% от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.

Во исполнение условий Договора в спорный период истец поставил ответчику электрическую энергию и выставил для оплаты счета-фактуры на общую сумму 3 307 896,07 руб.

Начислив на сумму долга неустойку, предусмотренную пунктом 6.3 Договора в размере 709 059,29 руб., Истец обратилась в суд с настоящим иском.

Ответчик считает

Ответчик счета-фактуры за период с 01.02.2018 по 27.02.2019г. оплатило что подтверждается платежными поручениями от 21.03.2019г. №86 на сумму 350 000,00 руб., от 27.03.2019г. №87 на сумму 150 000,00 руб., от 09.04.2019г. №97 на сумму 200 000,00 руб., от 15.04.2019г. №115 на сумму 250 000,00 руб., от 24.04.2019г. №120 на сумму

20 000,00 руб., от 06.05.2019г. №127 на сумму 400 000,00 руб., от 13.05.2019г. №130 на сумму 250 000,00 руб., от 20.05.2019г. №149 на сумму 400 000,00 руб., от 24.05.2019г. №150 на сумму 300 000,00 руб., от 29.05.2019г. №156 на сумму 350 000,00 руб., от 06.05.2019г. №157 на сумму 350 000,00 руб. и от 13.06.2019г. №175 на сумму 300 000,00 руб. а всего 3 400 000,00 руб.

Ответчик просит уменьшить требуемую неустойку применив статью 333 Гражданского кодекса Российской Федерации из расчета одной сторицатой ставки рефинансирования Банка России на основании абзаца 10 пункта 2 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – Закон об энергоснабжении).

Согласно статьям 309 и 310 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом или договором.

В соответствии с пунктом 1 статьи 330 ГК РФ одним из способов обеспечения исполнения обязательств является неустойка (штраф, пени), которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

При определении размера подлежащей уплате неустойки необходимо учитывать не только назначение этой меры, но и характер возникших между сторонами договора правоотношений, а также статус субъекта, к которому применяется этот вид ответственности.

Как следует из содержания Договора, заключенного Истцом и Ответчиком, последнее заключило Договор в интересах членов садоводства.

В силу положений статьи 4 Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон о ведении гражданами садоводства) собственники садовых земельных участков или огородных земельных участков, а также граждане, желающие приобрести такие участки в соответствии с земельным законодательством, могут создавать соответственно садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества (ч.1), которые является видом товарищества собственников недвижимости (ч.3).

Исходя из 1(1) Постановление Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии») садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества, признаются субисполнителями, которые не оказывают услуг по передаче электрической энергии и к энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики которых технологически присоединены (в случае отсутствия надлежащего технологического присоединения - непосредственно присоединены) энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики потребителя, ограничение режима потребления которыми подлежит введению в соответствии с настоящими Правилами;

Исходя из содержания норм, следует, что оно фактически осуществляет функции по перераспределению электрической энергии между владельцами садовых участков, то есть выступает посредником в отношениях между гражданами-садоводами, использующими электроэнергию для коммунально-бытовых нужд, и энергоснабжающей организацией.

Членские взносы вносятся членами товарищества в порядке, установленном уставом товарищества, на расчетный счет товарищества (ч.3 ст.5 Закона о ведении гражданами садоводства) и могут быть использованы исключительно на расходы, связанные, в том числе с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями (п.2 ч.5 ст.5 Закона о ведении гражданами садоводства).

Уставом СНТ «Рехолово» предусмотрено, что, членские взносы уплачиваются членами Товарищества ежегодно до 01 сентября текущего года (пункты 6.2 и 20.7).

При таких обстоятельствах, Ответчик, как не коммерческая организация, которая не извлекает прибыли в ходе своей деятельности и поставлена в зависимость от действий третьих лиц, а именно от перечисления денежных средств владельцев земельных участков, потребляющих электроэнергию для собственных нужд на расчетный счет с целью передачи этих средств Истцу.

В соответствии с Приложением № 1 к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества приравнены к населению и которым электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам (тарифам) (в отношении объемов потребления электрической энергии, используемых на коммунально-бытовые нужды и не используемых для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности).

Согласно статье 3 Закона о ведении гражданами садоводства садовым земельным участком признается земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

В соответствии с ч. 2 ст. 2 Закона о ведении гражданами садоводства садоводческое некоммерческое товарищество по решению общего собрания членов товарищества вправе изменить свой вид на товарищество собственников жилья без изменения организационно-правовой формы товарищества собственников недвижимости в случае его соответствия нормам жилищного законодательства Российской Федерации, регулирующего создание товарищества собственников жилья, и одновременного удовлетворения следующим условиям: во-первых, территория садоводства расположена в границах населенного пункта и, во-вторых, на всех садовых земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, размещены жилые дома.

То есть в настоящее время законодательство, относит жилые дома, расположенные на садовом земельном участке, к индивидуальному жилищному фонду.

Исходя из изложенного, а также с учетом того, что в данном случае непосредственными потребителями электроэнергии в садоводстве являются граждане, а Ответчик не имеет самостоятельного экономического интереса, отличного от интересов граждан-садоводов, размер неустойки, предъявленный Истцом по условиям пункта 6.3 Договора, чрезмерным.

Снижении неустойки до 1/130 ставки рефинансирования Банка России не противоречит разъяснениям, приведенными в абзаце третьем пункта 2 постановления

Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.12.2011 №81 «О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации», поскольку данный случай можно отнести к исключительным.

Кроме того, разъяснениями, приведенными в абзаце 1 пункта 71 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств», если должником является коммерческая организация, индивидуальный предприниматель, а равно некоммерческая организация при осуществлении ею приносящей доход деятельности, снижение неустойки судом допускается только по обоснованному заявлению такого должника, которое может быть сделано в любой форме (пункт 1 статьи 2, пункт 1 статьи 6, пункт 1 статьи 333 ГК РФ).

Согласно абзацу 2 пункта 71 названного постановления, при взыскании неустойки с иных лиц правила статьи 333 ГК РФ могут применяться не только по заявлению должника, но и по инициативе суда, если усматривается очевидная несоразмерность неустойки последствиям нарушения обязательства (пункт 1 статьи 333 ГК РФ). В этом случае суд при рассмотрении дела выносит на обсуждение обстоятельства, свидетельствующие о такой несоразмерности (статья 56 ГК РФ, статья 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации). При наличии в деле доказательств, подтверждающих явную несоразмерность неустойки последствиям нарушения обязательства, суд уменьшает неустойку по правилам статьи 333 ГК РФ.

Ответчиком по настоящему делу по спорному договору приобретает электроэнергию для электроснабжения жилых домов граждан-садоводов, а не для осуществления предпринимательской деятельности.

Положения Закона об энергоснабжении обязательны для сторон при исполнении публичного договора. Условия договора энергоснабжения, заключенного между сторонами, не соответствующие положениям Закона об энергоснабжении, ничтожны (пункт 5 статьи 426 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Соответствующая правовая позиция изложена в определении Верховного суда Российской Федерации от 14.04.2016 № 305-ЭС-15-17734 по делу № А41-80743/2014.

Кроме того, Ответчик обращался с просьбой о снижении размера пени к Истцу, но ответа не получил.

Согласно информации, АО «Петрозлектросбыт» от 06.06.2018 индивидуальные абонентские номера были присвоены 27 жилым домам. При данной системе взаиморасчетов потребителям - владельцам земельных участков, расположенных на территории СНТ «Рехолово» расчет стоимости электрической энергии до пломбировки счетчика, установленного на жилом доме производится по сниженному тарифу, и после опломбировки производится индивидуально по квитанциям напрямую ресурсноснабжающей организации. При этом, Ответчик одновременно производит оплату по установленному тарифу за полный объем потребленной электроэнергии всего СНТ «Рехолово». Из представленных в материалы дела документов, а именно: счетов, счетов-фактур и актов приемки не представляется возможным определить какой объем электроэнергии был потреблен СНТ «Рехолово», а какой - потребителям - владельцам земельных участков. Ответчик обращался за предоставлением данной информации к Истцу, но ответа не получил. В следствие чего, по мнению Ответчика, Истцом производится двойной учет объемов потребления электроэнергии.

Поскольку истец произвел расчеты по показаниям общих приборов учета электроэнергии СНТ «Рехолово» плюс потери на внешних электрических сетях и расчет пеней по договору произведен истцом на суммы начислений с потерями на внешних

электрических сетях без учета сумм, начисляемых по показаниям узлов учета электроэнергии садовых и жилых домов, Ответчик считает расчет истца неверным.

На основании изложенного Ответчик просит Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области:

1. Обязать Истца провести сверку расчетов с Ответчиком с указанием номеров земельных участков, которые перешли индивидуальные расчеты с Истцом, с отражением периода и объемов потребления электроэнергии;

2. В удовлетворении требований о взыскании с Ответчика в пользу Истца задолженности за потребленную электроэнергию в период с 01.12.2018г. по 28.02.2019г. в размере 3 307 896,07 руб. в связи с ее полной уплатой;

3. В удовлетворении требований о взыскании с Ответчика в пользу Истца пени за просрочку оплаты электроэнергии мощности в период с 01.12.2018г. по 28.02.2019г., начисленную по 10.04.2019 в размере 709 059,29 руб. отказать в связи с неправомерностью ее начисления.

Приложения:

<i>№п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>Количество экз. и л.</i>
1.	Платежное поручение №86 от 21.03.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
2.	Платежное поручение №87 от 21.03.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
3.	Платежное поручение №97 от 09.04.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
4.	Платежное поручение №115 от 15.04.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
5.	Платежное поручение №120 от 23.04.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
6.	Платежное поручение №127 от 06.05.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
7.	Платежное поручение №130 от 13.05.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
8.	Платежное поручение №149 от 20.05.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
9.	Платежное поручение №150 от 24.05.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
10.	Платежное поручение №156 от 29.05.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
11.	Платежное поручение №157 от 05.06.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
12.	Платежное поручение №175 от 13.06.2019г. (копия)	1 экз. на 1л.
13.	Письмо АО «Петроэлектросбыт» (копия)	1 экз. на 2л.
14.	Письмо от 27.03.2019г. №ЛК27/3 (копия)	1 экз. на 1л.
15.	Письмо от 18.10.2018г. №061/18 (копия)	1 экз. на 1л.
16.	Письмо от 12.07.2018г. №025/18 (копия)	1 экз. на 1л.
17.	Письмо от 16.10.2018г. №060/18(копия)	1 экз. на 1л.
18.	Устав СНТ «Рехолово» (копия)	1 экз. на 1бл.
19.	Доверенность на представителя (копия)	1 экз. на 1л.
20.	Документ подтверждающий отправку копии Отзыва Истцу	1 экз. на 1л.

Представить по доверенности

А.А. Пуронен

Расчет размера пени согласно абзаца 10 пункта 2 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике"

№ п/п	Период потребления	Сумма, руб.	Задолженность, руб.	Ставка рефинисирования на 19.06.2019г.	Размер ставки рефинансирования Банка России на основании абзаца 10 пункта 2 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике"	Дата начала расчета	Дата окончания расчета	Период	Сумма, руб.
1	Декабрь 2018	1308571	1308570,6	0,075	1/130	26.01.2019	18.02.2019	24	18118,67
2			870159,72	0,075	1/130	19.02.2019	25.02.2019	7	3514,11
3			620159,72	0,075	1/130	26.02.2019	07.03.2019	10	3577,84
4			270159,72	0,075	1/130	08.03.2019	10.04.2019	34	5299,29
5	Январь 2019	1479437	1479437,01	0,075	1/130	26.02.2019	21.03.2019	24	20484,51
6			1129437,01	0,075	1/130	22.03.2019	27.03.2019	6	3909,59
7			929437,01	0,075	1/130	28.03.2019	10.04.2019	14	7506,99
8	Февраль 2019	2058299	2058299,34	0,075	1/130	26.03.2019	15.04.2019	21	24937,09
9			1808049,34	0,075	1/130	15.04.2019	23.04.2019	9	9387,95
10			1558049,34	0,075	1/130	24.04.2019	06.05.2019	13	11685,37
11			1158049,34	0,075	1/130	07.05.2019	13.05.2019	7	4676,74
12			908049,34	0,075	1/130	14.05.2019	21.05.2019	8	4191,00
13			508049,34	0,075	1/130	22.05.2019	24.05.2019	3	879,32
14			208049,34	0,075	1/130	25.05.2019	29.05.2019	5	600,14
Всего:									118768,60