

Ну вот, всё говорили г-н Горяинов в молчанку играет! Дождались же! )))

Правда, не отчётов правления и ревкомисии (ведь гораздо проще отчитаться, когда никто не видит отчётов до самого собрания!), дождались пламенного воззвания «Долой ликвидацию и всех её адептов и да здравствуют СНТ (и его председатель?)»

Давайте почитаем вместе этот опус!

1. «Мы ещё не исчерпали все возможности СНТ»

Что же ещё осталось исчерпать автору воззвания?!

Терпение и доверие людей – исчерпано до дна, деньги с них – за убытки, причинённые СНТ г-ном Усачёвым и г-жой Бохан – тоже уже (незаконно!) собрали...

Ах да, не исчерпали сборы на водовод ценой 12 миллионов! Не потому ли так долго не принимали действенных мер по расконсервации второго ввода и установке насоса, что этот дорогостоящий проект нужен только его инициатору?

И как же рука не дрогнула подписаться под словами о Программе господдержки СНТ у того, кто ни разу не обратился с заявкой о включении СНТ в эту программу ни в 2016-ом, ни в этом году (а уж лето на дворе!)?? И при этом автор рассчитывает, видимо, на то, что на территории СНТ никто не знает, что, кроме программы поддержки садоводств, в СПб действуют десятки более «дорогих» программ бюджетного финансирования территорий города – и газификации, и водоснабжения, и дорожного строительства, но все они не могут распространяться на территорию СНТ (а после ликвидации – смогут!)

2. «Инфраструктура»

Нет, мы больше не хотим жить с разбитыми дорогами и другими прелестями управления – и тех, кто довёл СНТ до финансового краха, и тех, кто старательно прикрывает их вот уже второй год – и от уголовного преследования, и от возмещения нанесённых убытков! Вот потому и хотим ликвидировать СНТ!

Отвечаю в очередной раз: из территории СНТ сделает часть рядовой территории города Санкт-Петербурга Правительство города и назначенная им Администрация района, они обязаны это сделать в силу Конституции РФ и Федерального закона от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Легко не будет, по всей стране людям приходится постоянно требовать от власти исполнения ею обязанностей по благоустройству и т.п., но, в отличие от автора воззвания, власть на эти требования реагирует (и что немаловажно, решает главные вопросы за счёт бюджета)!

Задачей ликвидкома будет постоянное воздействие на исполнительную власть, включая привлечение депутатов всех уровней и, при необходимости, организацию подачи жалоб от лица граждан – членов СНТ.

Где пребывает автор?? Что ещё должны сделать люди, чтобы он понял: сдавать десятки тысяч рублей на мегапроекты люди не хотят, они каждый день видят наши дороги, вздрагивают при случайном отключении электричества и уже не верят в то, что «колхоз»-СНТ в силах что-то изменить.

И что это за меценатство – призыв вгрозить кровные миллионы в инфраструктуру СНТ, а затем – подарить (!!!) её городу? Нет, ну это очень патриотично, конечно, возможно, автор будет даже удостоен почётного звания... но не за счёт же садоводов!

Правильно выступил г-н Кулигин, вот только вывод из его выступления сделан лукаво: действительно, для передачи действующим юрлицом сетей городу эти сети должны быть приведены в должное состояние, но вот затем и нужна ликвидация, чтобы не было эксплуатирующего юрлица и чтобы не платить за реконструкцию сетей! А порядок приёма в госсобственность бесхозных сетей – совсем иной (о чём не раз уже сказано автору)!

Согласен с выводом автора: «сети мы не передадим никогда». Но с добавлением – никогда, если не ликвидируем СНТ (а вместе с этим навсегда отнимем власть у «вождей», которые довели СНТ до выбора – либо ликвидироваться добровольно, либо получить копию заявления о признании банкротом)!

3. «Ликвидационная комиссия»

Срок ликвидации устанавливает собрание, а не выдумывает автор воззвания, писал бы уже лет 10, было б ещё «страшнее»!

Платить ли зарплату всем членам комиссии или не всем (и сколько платить) решает собрание, а не выдумывает автор воззвания, писал бы уже тыщ по 100, было б ещё «страшнее»!

Нанимать компании для содержания инфраструктуры СНТ (как и для проведения ликвидации) – ну очень странная идея, ещё одна страшилка!

«Распродавать наше с вами имущество» (а также возмещать убытки, причинённые СНТ известными лицами) нужно не только ликвидному, это нужно было давно делать автору воззвания, тогда сумма пени, начисленной ПСК, была бы гораздо меньше (и свет в домах не гас бы!). Как и что продать, кстати, тоже вправе решить собрание.

Несменяемость и неподотчётность ликвидкома – заведомая ложь автор воззвания: собрание по-прежнему останется самым важным органом СНТ, ведь именно оно будет принимать решения об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов, т.е. собрание будет оценивать работу ликвидкома.

«Мы будем им платить, а они..» Ну как рука-то не дрогнула опять! Это мы Вам платим сейчас, а Вы?.... Неудивительны призывы садоводов к автору добровольно вернуть в кассу зарплату!

#### 4. «Непонятный ажиотаж»

«По непонятной причине А. Овчинников заявляет...» Ну лгать-то не надо так безоглядно! - 17 апреля именно А. Овчинников создал в этой группе тему «Вопросы и предложения Комиссии..», а должно было сделать это правление, ведь по Уставу (пп. 14.9.1) правление отвечает за реализацию решений собрания!

- 14 мая именно А. Овчинников (а не правление) обратился в этой группе к членам комиссии с предложением, наконец-то начать собираться и готовить сообщение собранию по вопросам ликвидации, однако именно члены правления г-да Пинин и Кривцов, являясь членами комиссии, саботируют заседание комиссии и подготовку сообщения.

Комиссия по вопросам... не может заниматься вопросами ликвидации, а А. Овчинников не может такое заявлять.

Про «богатых» и «нищих» - без комментариев (хотя бы потому, что я сам не богат)!)  
5. А вот совсем интересно - «а с учётом программы комплексного развития территорий...» Автор с ней знаком? Увидел там территорию СНТ? Это что, таки какая-то персонально для него, секретная от всех программа?! Нееет, это просто ещё одна страшилка!

#### 6. «Прочитайте про ситуацию в Малом Карлино». Прочитали:

- территорию под застройку была передана по решению власти (у нас такого решения нет и нет сведений о его подготовке)

- бульдозер распахал огороды (у нас ВРИ «для садоводства», это совсем иной статус)

- огороды принадлежали жителям многоквартирных домов посёлка (у нас ЗУ принадлежат садоводам, ЗОП – юрилицу – СНТ).

Простите, автор, а зачем я это читал?

7. «Не понятна ситуация...» простите, автор, а какая ситуация Вам была понятна? Про то, что в 2017 году нельзя передать имущество «на баланс», а не в собственность, Вам было непонятно, как вернуть похищенные документы СНТ – непонятно, как подать в суд иски для возмещения долгов – непонятно целый год, как вернуть убытки, причинённые известными лицами – то ли страшно, то ли неохота...

Кстати, ссылка на ГК РФ в финале воззвания также неуместна.

Вывод: по мнению автора, ликвидироваться не нужно, т.к

а) страшно аж жуть!

б) ещё не всё вычерпали из СНТ и

в) Овчинников выгонит нищих и приведёт сюда богатых

Интересно, а что делать богатым, которые уже здесь?..